

СПИСОК ПРЕДОСТАВЛЯЕМЫХ БАНКУ ДОКУМЕНТОВ

- 1) **Документы, предоставляемые Заемщиком/Поручителем частным предпринимателем или физическим лицом:**
 1. Заявка на кредит (в форме утвержденной Банком)
 2. Документ, удостоверяющий личность Заемщика/Поручителя (Удостоверение личности или заменяющий его документ)
 3. Справка о доходах:
 - Для физических лиц: справка с места работы, с указанием должности и фактических доходов
 - Для частных предпринимателей: копия свидетельства о регистрации в государственных органах и налоговая декларация по последним 2 кварталам;
 4. Документ о прохождении воинской службы или освобождении/отсрочки от срочной воинской службы для мужчин от 18 до 26 лет.

- 2) **Документы, предоставляемые Заемщиком/Поручителем юридическим лицом:**
 1. Свидетельство о регистрации в государственных органах
 2. Устав юридического лица
 3. Выписка о движении денежных средств на текущих счетах открытых в других банках в течение последних 12 месяцев (по месяцам)
 4. Протокол собрания верховного органа управления юридического лица о решении наделить представителя юридического лица полномочиями выступить в качестве Поручителя и подписывать соответствующий договор (в случае если данные полномочия не предписаны в Уставе другому органу управления юридического лица)

- 3) **Документы, о залоговом обеспечении предоставляемые Залогодателем физическим лицом:**
 1. Документ, подтверждающий право собственности залогодателя на передаваемое в залог жилье/регистрационное свидетельство автотранспортного средства, выданное Государственной Дорожной Полицией АР
 2. Справка с места жительства Заемщика о составе семьи (форма 2) от Жилищно-эксплуатационного хозяйства или органа местной исполнительной власти (по месту передаваемого в залог жилья)
 3. Нотариально заверенное согласие супруга (и) на совершение сделки по передаче недвижимого имущества в залог, а также согласие на сделку других собственников зарегистрированных по месту недвижимого жилого

- имущества передаваемого в залог/ нотариально заверенное согласие супруга (и) на совершение сделки по передаче автотранспортного средства в залог
4. После подписания соответствующих договоров, но прежде выдачи кредита Заемщику:
 - квитанция об оплате пошлины (за внесение информации о залоге в реестр недвижимости) Государственной Службе Реестра Недвижимого Имущества АР (ГСРНИ)/регистрационное свидетельство (с информацией о залоге транспортного средства) автотранспортного средства, выданное Государственной Дорожной Полицией АР
 - 4) **Документы, о залоговом обеспечении предоставляемые Залогодателем юридическим лицом:**
 1. Документ, подтверждающий право собственности залогодателя на передаваемое в залог жилье/регистрационное свидетельство автотранспортного средства, выданное Государственной Дорожной Полицией АР
 2. Свидетельство о регистрации в государственных органах (за исключением случаев, когда Залогодателем выступает Заемщик)
 3. Устав юридического лица (за исключением случаев, когда Залогодателем выступает Заемщик)
 4. После подписания соответствующих договоров, но прежде выдачи кредита Заемщику:
 - квитанция об оплате пошлины (за внесение информации о залоге в реестр недвижимости) Государственной Службе Реестра Недвижимого Имущества АР (ГСРНИ)/регистрационное свидетельство (с информацией о залоге транспортного средства) автотранспортного средства, выданное Государственной Дорожной Полицией АР
 - 5) При необходимости по требованию Банка должны быть предоставлены дополнительные документы, в частности:
 1. Справки о доходах членов семьи Заемщика
 2. Справка о семейном положении Заемщика (из ГРАГС)
 3. Справка с места жительства Заемщика о составе семьи (форма 2) от Жилищно-эксплуатационного хозяйства или органа местной исполнительной власти (по месту передаваемого в залог жилья)
 4. **Для юридических лиц:** выписка из государственного реестра юридических лиц (на текущую дату).

Примечание:

Справки о доходах могут быть предоставлены в Банк в течение 30 календарных дней после выдачи их соответствующим органом, если иное не предусмотрено действующим законодательством Азербайджанской Республики.